

Objektinformation



Art des Objektes

Haus mit landwirtschaftlicher Nutzfläche und Wald

Lage

Limberg 16, 9413 St. Gertraud

| Daten & Zahlen | Ausstattung |
|--|-----------------------------------|
| Wohn- bzw. Betriebsfläche: 200m ² | Stockwerke: 2 |
| Grundfläche: 2,6ha | Zimmer/Räume: 14 |
| Betriebskosten /Monat: | Badezimmer: 2 |
| Kaufpreis: 450.000 | Toiletten: 2 |
| letzte Sanierung: 2000 | Balkon: 2 je ca. 15m ² |
| Verfügbarkeit: | Terrasse: 1 ca. 20 m ² |
| | Garten: ca. 40m ² |
| | |
| | Carport: 2 |
| | Garage: 2 |

Erwähnenswertes zum Objekt

Top gepflegtes Anwesen in St. Gertraud, Limberg mit ca. 200m² Wohnfläche. Das Wohnhaus wurde barrierefrei renoviert und verfügt über 2 Bäder, eine komplett eingerichtete Küche, einen modern möblierten Wohn- und Essbereich, 2 Schlafzimmer und 2 Kinderzimmer.

Der Kellerraum beträgt ca. 100m². Heizung: Kombiniert aus Pellets und Holz; Wärmepumpe für Warmwasser. Weiters ist auch eine eigene Quelle vorhanden.

Kontaktdaten des Eigentümers

Vor- und Nachname: Peter Hipfl

Adresse: Limberg 16, 9413 St. Gertraud

Telefonnummer: 0664 34 15 376

E-Mail: hipfl.peter@a1.net